

ГОДОВОЙ ПЛАН

на благоустройство, санитарное состояние жилищного фонда и ремонт конструктивных элементов жилых зданий ООО «Жилком – Гарант» на 2013 год

№ п/п	Статьи затрат	План на год (тыс.руб.)	Себестоимость 1 м2 (руб.)
1	2	3	4
	Обслуживаемая площадь тыс. м2	108.0	
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий : в т.ч.		
1.1	Оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	659.4	
1.2	Отчисления на социальные нужды	133.2	
1.3	Материалы	522.6	
1.4	Транспорт	9.0	
1.5	Прочие расходы	401.4	
	Себестоимость текущего ремонта 1 м2	1725.6	1-33
2	Содержание жилого фонда		
	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования		
2.1	Оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	1199.4	
2.2	Отчисления на социальные нужды	243.0	
2.3	Материалы	790.8	
2.4	Транспорт	14.4	
2.5	АРС	424.8	
2.6	Внутридомовое обслуживание эл.сетей	387.6	
2.7	СЭС	37.8	
2.8	Ремтекс	42.0	
2.9	Зенги - Сервис	55.8	
3.0	Энергосбыт (агентский договор)	-	
3.1	Прочие расходы	667.2	
	Себестоимость 1 м2	3862.8	
3	Благоустройство, санитарное состояние домов и придомовых территорий		
3.1	Оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием санитарного состояния придомовых территорий	2565.6	
3.2	Отчисления на социальные нужды	517.8	
3.3	Материалы	32.4	
3.4	Электроэнергия	390.0	
3.5	Услуги сторонних организаций (транспорт)	78.6	
3.6	Прочие расходы	952.2	
	Себестоимость 1 м2	4536.6	3-50
	Себестоимость содержания жилья 1м2	8399.4	6-48
4.	Эксплуатационные расходы всего:	10125.0	7-81
	ДОХОДЫ:		
1.	Взносы от населения всего: в т.ч.	9618.6	
	-плата за текущий ремонт	1725.6	
	-плата за содержание жилья	7893.0	
	Общедомовое №1	506.4	
2.	Прочие доходы	-	
3.	Всего доходов:	10125.0	

Директор ООО «Жилком – Гарант»

К.Е. Волков

