Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления.
обл. Белгородская, г. Губкин, ул. Севастопольская дом 107

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23.03.2023г.
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
6	Задолженность потребителей (на начало периода	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода	86714
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1975822
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1551020,19
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	132380,07
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	292421,64
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1967124
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1967124
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	95412
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	821767
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				

23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,78
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества в МКД
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	507212
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию общего имущества в МКД
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,19
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по текущему ремонту общего имущества в МКД
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1609
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по текущему ремонту общего имущества в МКД
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по мере необходимости
25.3	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,01
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	256781
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.4	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,12
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению устранения аварий на инженерных системах в многоквартирном доме

22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82126
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по обеспечению устранения аварий на инженерных системах в многоквартирном доме
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.5	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,68
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги РКЦ
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	52566
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги РКЦ
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	Единица измерения	кв/м
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,43
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50	Сумма произведенного перерасчета	ед.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	
52	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	