

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств по МКД №27
ул.Чайковского за 2022 год.**

ДОХОДЫ	начислено, тыс. руб.	оплачено, тыс. руб.
Общая площадь МКД <u>715,06</u> кв.м.		
1.Содержание жилья (платежи населения), в том числе:	137,14	141,01
1.1 Содержание общего имущества МКД	129,48	133,05
1.2 Электроэнергия ОДН	2,55	2,82
1.3 Холодная вода ОДН	0,69	0,72
1.4 Холодная вода повыш.коэф.	4,42	4,42
2.Прочие доходы: (доходы, полученные от использования общего имущества, в том числе:)		
2.1 Размещение рекламы		
2.2 Доходы от интернет провайдеров		
Итого содержание общего имущества и прочие доходы		
РАСХОДЫ	оплачено тыс.руб.	
1 Ремонт конструктивных элементов зданий:	4,62	
1.1 Заработная плата за текущий ремонт (плановый осмотр кровли, оконных и дверных заполнений, фасада, закрытие теплового контура, ремонт козырька, очистка тех.помещений от мусора и прочие)		0,38
1.2 Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)		0,12
1.3 Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов		
1.4 Материальные затраты (указать материалы, работы,услуги выполненные УК и (или) подрядными организациями)		4,13
1.5 Прочие расходы (заработная плата водителей, налоги на ФОТ, ГСМ и запчасти для транспорта- снабжения, доставки материалов на участок)		
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования:	81,06	
2.1 Заработная плата за текущий ремонт (плановый осмотр общедомой системы холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл.ламп, ППР электрощитов, ревизия вентилей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентиля и прочие)		24,57
2.2 Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)		7,46
2.3 Материальные затраты (указать материалы, работы,услуги выполненные УК и (или) подрядными организациями)		12,80
2.4 Аварийное обслуживание (услуги по ликвидации аварий в выходные, праздничные дни и ночное время)		5,87
2.5 Тех.обслуж. внутридомового газового оборудования (1 раз в год)		1,46
2.6 Диагностика ВДГО 1 раз в 5 лет (для МКД свыше 30 лет)		
2.7 Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (в отопит.период)		9,00
2.8 Техническое обслуживание ОДПУ		15,88
2.9 Техническое обслуживание лифтов (1 раз в 3 года, МКД старше 25 лет)		
2.10 Видеонаблюдение		0,47
2.11 Внутридомовое обслуживание электросетей		3,55
2.12 Услуги прочих сторонних организаций		

