

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств по МКД №26  
ул.Чайковского за 2022 год.**

<b>ДОХОДЫ</b>	начислено, тыс. руб.	оплачено, тыс. руб.
Общая площадь МКД <u>629,68</u> кв.м.		
<b>1.Содержание жилья (платежи населения), в том числе:</b>	<b>116,00</b>	<b>108,11</b>
1.1 Содержание общего имущества МКД	96,99	90,69
1.2 Электроэнергия ОДН	14,32	13,39
1.3 Холодная вода ОДН	0,54	0,50
1.4 Холодная вода повыш.коэф.	4,15	3,53
<b>2.Прочие доходы: (доходы, полученные от использования общего имущества, в том числе:)</b>		
2.1 Размещение рекламы		
2.2 Доходы от интернет провайдеров		
<b>Итого содержание общего имущества и прочие доходы</b>		
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>оплачено тыс.руб.</b>	
<b>1 Ремонт конструктивных элементов зданий:</b>	<b>0,00</b>	
1.1 Заработная плата за текущий ремонт (плановый осмотр кровли, оконных и дверных заполнений, фасада, закрытие теплового контура, ремонт козырька, очистка тех.помещений от мусора и прочие)		
1.2 Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)		
1.3 Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов		
1.4 Материальные затраты (указать материалы, работы,услуги выполненные УК и (или) подрядными организациями)		
1.5 Прочие расходы (заработная плата водителей, налоги на ФОТ, ГСМ и запчасти для транспорта- снабжения, доставки материалов на участок)		
<b>2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования:</b>	<b>53,69</b>	
2.1 Заработная плата за текущий ремонт (плановый осмотр общедомой системы холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл.ламп, ППР электрощитов, ревизия вентилей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентиля и прочие)		19,22
2.2 Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)		5,83
2.3 Материальные затраты (указать материалы, работы,услуги выполненные УК и (или) подрядными организациями)		10,11
2.4 Аварийное обслуживание ( услуги по ликвидации аварий в выходные, праздничные дни и ночное время)		5,17
2.5 Тех.обслуж. внутридомового газового оборудования (1 раз в год)		0,81
2.6 Диагностика ВДГО 1 раз в 5 лет (для МКД свыше 30 лет)		
2.7 Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (в отопит.период)		9,00
2.8 Техническое обслуживание ОДПУ		
2.9 Техническое обслуживание лифтов (1 раз в 3 года, МКД старше 25 лет)		
2.10 Видеонаблюдение		0,42
2.11 Внутридомовое обслуживание электросетей		3,13
2.12 Услуги прочих сторонних организаций		

